**关于解决小区私拉乱建及脏乱问题**

**建议的答复**

刘汉东、庄培福、杨文斌委员：

你们提出的《关于解决小区私拉乱建及脏乱问题的建议》收悉。经认真研究，现答复如下：

我市始终高度重视居民小区规范管理工作，近年来，多次组织房产、社区、城管执法、消防、安监、交警、派出所等部门，联合开展居民小区消防安全整治和私搭乱建治理。但由于居民小区规范管理是一项长期、系统的工作，需要长抓不懈。下步，各职能部门将进一步密切配合，加大工作力度，全面加强居民小区规范管理，努力为居民营造安全整洁的生活环境。

**1.明确工作任务。**结合房产、社区、城管执法、消防、安监、交警、派出所等部门工作职责，逐部门落实工作任务，统筹做好居民小区违规搭建建筑物、堵占消防车通道、乱停乱放车辆、私拉乱接电线、楼道堆放杂物、宠物扰民等问题治理工作，全面消除各类安全隐患。

**2.完善工作机制。**建立健全联席会议制度，定期组织相关部门召开专题会议，研究落实具体的整治工作。完善督导检查、问题报告、限期整改、跟踪问效等工作制度，组织相关部门成立督导检查组，对工作落实情况进行实地检查，发现问题督促整改。

**3.加强工作宣传。**利用公开栏、电子屏、条幅、居民网格微信群等载体，广泛宣传安全知识及小区规范管理要求，提高居民的安全意识和守规意识。在小区公开栏、楼道门等显著位置张贴防火公约、管理规约等各项管理制度，大力开展提示类宣传。通过知识讲座、入户走访、发放宣传资料等方式，加强对居民的教育引导，调动居民支持参与小区建设管理的积极性。

特此函复。如有不同意见，请与同江市房地产管理局、同江市城市社区管理委员会联系。

同江市房地产管理局联系人：韩健富；联系电话:0454-2903002

同江市城市社区管理委员会联系人：张鹤麒；联系电话：0454-2907009

同江市房地产管理局 同江市城市社区管理委员会

2018年7月11日